



Unsere UTG-Mietpreise und -Dienstleistungen für Sie im Detail

Mietpreise jeweils zzgl. MwSt.

Grundmiete: € 8,10 pro m²

Betriebskosten-

Beteiligungspauschale: € 2,20 pro m²

Heizkostenvorauszahlung: € 0,60 pro m²

Servicekosten-

Beteiligungspauschale: € 0,50 pro m²

Im Mietpreis enthaltene Serviceleistungen:

- Empfang
- Postservice:
 - Eingangspost
 - Briefversandhandling
 - Freistempelung
- Paketservice:
 - Annahme
 - Versand bis 31 kg
- Warenlieferungsannahme
- Faxservice
- Veranstaltungsräume mit Medientechnik und
- Gästebewirtungssequipment
- Empfang von Besuchern
- Full Service Facilitymanagement:
 - Reinigungs- und Hausmeisterservice
 - Winterdienst
 - Grünanlagenpflege
 - Abfallmanagement
 - Gebäudeinstandhaltung
 - usw.
- Parkplätze (PKW, Fahrräder) für MA und Besucher
- Sommerfreisitz und Liegewiese
- Haustechnik
 - EDV-Intranet CAT 6/Glasfaser
 - Brandmeldeanlage
 - Druckluft
 - WCs, Duschen
 - Teeküchen
- Pausenräume
- Verbandskasten/Liege
- Werkzeugkasten
- Transportwagen
- Laminiergerät
- Frischwasserautomat

- Papierschneidemaschine
- Bindemaschine
- Batterie, Akku und Tonerentsorgung
- Expansionsmöglichkeit im Umfeld
- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- Internetpräsenz
- Kontakte und Kooperationsvermittlung
- Teilnahmemöglichkeit an Veranstaltungen / Messen
- Unternehmerforen
- Beratung und Beratungsvermittlung
 - Fördermittelberatung
 - Finanzierungsberatung
 - Technologietransfer
- Wichtige Dienstleister direkt im Hause:
 - IT, Marketing, Consulting, Internet
 - Arbeitssicherheit
- günstige Strom- und Abfallgebühren
- Kostenersparnis durch Einkaufsgemeinschaften

Serviceleistungen gegen Berechnung:

- Zwei Kantinen in direktem Umkreis
- Brotzeit- und Cateringservice
- Tischgetränke
- Serverraum
- Höchstleistungsinternet bis 2000 Mbit/s sym.
- 3 A3 Fotoqualitätskopierer
- Einzugsscanner mit PDF Generator
- Netzwerkhochleistungsfarbdrucker
- Sicherheitsbeauftragter
- Elektrische Geräteprüfung
- Betriebselektriker
- Sperrmüllentsorgungsmöglichkeit
- Verkauf von Papier
- Laptopverleih
- Beamerverleih
- Stromtankstelle auf dem Parkplatz