



Unsere UTG-Mietpreise und -Dienstleistungen für Sie im Detail

Mietpreise jeweils zzgl. MwSt.

Grundmiete: € 5,00/8,50 pro m²
Betriebskosten-Beteiligungspauschale: € 2,80 pro m²
Heizkostenvorauszahlung: € 0,60 pro m²
Servicekosten-Beteiligungspauschale: € 0,50 pro m²

Im Mietpreis enthaltene Serviceleistungen:

- Empfang
- Postservice:
 - Eingangspost
 - Briefversandhandling
 - Freistempelung
- Paketservice:
 - Annahme
 - Versand bis 31 kg
- Warenlieferungsannahme
- Veranstaltungsräume mit moderner Medientechnik oder Beamerverleih
- Gästebewirtungssequipment
- Empfang von Besuchern
- Full Service Facilitymanagement:
 - Reinigungs- und Hausmeisterservice
 - Winterdienst
 - Grünanlagenpflege
 - Abfallmanagement
 - Gebäudeinstandhaltung
 - usw.
- Parkplätze (PKW, Fahrräder) für MA und Besucher
- UTG-Leihfahrrad
- Sommerfreisitz und Liegewiese
- Haustechnik
 - IT-Intranet CAT 6/Glasfaser
 - Brandmeldeanlage
 - usw.
- WCs, Duschen
- Teeküchen
- Pausenräume
- Verbandskasten/Notliege
- Werkzeugkasten
- Transportwagen
- Laminiergerät
- Frischwasserautomat

- Papierschneidemaschine
- Bindemaschine
- Batterie-, Akku- und Tonerentsorgung
- Expansionsmöglichkeit im Umfeld
- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- Internetpräsenz, facebook, LinkedIn, Instagram
- Kontakte und Kooperationsvermittlung
- Teilnahmemöglichkeit an Veranstaltungen / Messen
- Unternehmerforen
- interne Netzwerkveranstaltungen
- Beratungsvermittlung und Beratung für
 - Fördermittel
 - Finanzierung
 - Technologietransfer
- Wichtige Dienstleister direkt im Hause:
 - IT, Marketing, Laboranalytik
- günstige Strom- und Abfallgebühren
- Kostenersparnis durch Einkaufsgemeinschaften

Serviceleistungen gegen Berechnung:

- Kantine in direktem Umkreis
- Brotzeit- und Cateringservice
- Tischgetränke
- Serverraum
- Netzwerkhochleistungsfarbdrucker A3
- Sperrmüllentsorgungsmöglichkeit
- Verkauf von Papier
- swa Stromtankstelle auf dem Parkplatz